



Чек-лист для проектировщика

Эксперты Главгосэкспертизы России выдали более 6000 заключений по итогам рассмотрения проектной документации в 2019 году. Специально для журнала РУБЕЖ сотрудники учреждения подготовили обзор типовых замечаний к проектным решениям по системам пожарной сигнализации и системам оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре.

Designer's Checklist / By Maria Patichenko, Chief Specialist of the Department of Power Supply and Low-current Systems of the Engineering Support Department of the Glavgosexpertiza of Russia

Glavgosexpertiza' experts have issued more than 6000 examination reports based on the results of consideration of project documentation in 2019. Specially for the RUBEZH magazine, specialists of the institution prepared a review of typical comments on design solutions for fire alarm systems and public address/general address systems.



**ГЛАГОСЭКСПЕРТИЗА
РОССИИ**

Мария Патиченко

главный специалист отдела
электроснабжения и слаботочных систем
Управления инженерного обеспечения
Главгосэкспертизы России

ПРЕДМЕТ ЭКСПЕРТИЗЫ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Согласно пункту 27 Главы IV Положения об организации и проведении государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, предметом государственной экспертизы проектной документации являются:

- оценка соответствия проектной документации требованиям технических регламентов, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;
- проверка достоверности определения сметной стоимости в случаях, установленных частью 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Федеральный закон от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» (далее — Федеральный закон № 384-ФЗ) устанавливает минимально необходимые требования к зданиям и сооружениям (в том числе к входящим в их состав сетям инженерно-технического обеспечения и системам инженерно-технического обеспечения), к связанным со зданиями и с сооружениями процессам проектирования (включая изыскания), в том числе требования пожарной безопасности (Федеральный закон № 384-ФЗ, часть 6 статьи 3).

Для обеспечения пожарной безопасности здания или сооружения в проектной документации одним из способов, указанных в части 6 статьи 15 № 384-ФЗ, должны быть обоснованы характеристики или параметры систем обнаружения пожара, оповещения и управления эвакуацией людей

при пожаре (с учетом особенностей инвалидов и других групп населения с ограниченными возможностями передвижения), а также автоматического пожаротушения и систем противодымной защиты (Федеральный закон № 384-ФЗ, пункт 5 статьи 17).

В проектной документации в части систем пожарной сигнализации и оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре, согласно положению о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, в Разделе 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (для линейных объектов — Раздел 8) должны содержаться:

- описание системы обеспечения пожарной безопасности объекта капитального строительства;
- описание и обоснование проектных решений по обеспечению безопасности людей при возникновении пожара;
- перечень зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и оборудованию автоматической пожарной сигнализацией;
- описание и обоснование противопожарной защиты;
- описание и обоснование необходимости размещения оборудования противопожарной защиты, управления таким оборудованием, взаимодействием такого оборудования с инженерными системами зданий и оборудованием, работа которого во время пожара направлена на обеспечение безопасной эвакуации людей, тушение пожара и ограничение его развития, а также алгоритма работы технических систем (средств) противопожарной защиты (при наличии);
- структурные схемы технических систем (средств) противопожарной защиты.

ТИПОВЫЕ ЗАМЕЧАНИЯ К ПРОЕКТНЫМ РЕШЕНИЯМ

Однако далеко не всегда приведенные выше требования выполнены в полном объеме. Чаще всего эксперты выявляют следующие характерные ошибки в проектных решениях по системе пожарной сигнализации и системе оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре по результатам прохождения государственной экспертизы.

Х В проектной документации не представляются перечни зданий, сооружений, помещений и оборудования, подлежащих защите автоматическими установками пожаротушения и автоматической пожарной сигнализацией, не производится нормативное обоснование типа и количества, мест установки пожарных извещателей в соответствии с Приложением А (обязательное) «СП 5.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Установки пожарной сигнализации и пожаротушения автоматические. Нормы и правила проектирования» (далее — СП 5.13130.2009), а также Положением о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16.02.2008 № 87, пункты 26 «з», «и».

Х Не обосновываются требованиями задания на проектирование и нормативными документами проектные решения по передаче сигнала о пожаре на пульт подразделения пожарной охраны без участия работников объекта и (или) транслирующей этот сигнал организации для зданий классов функциональной пожарной опасности Ф1.1, Ф1.2, Ф4.1, Ф4.2 (Федеральный закон от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» (далее — Федеральный закон № 123-ФЗ, часть 7 статьи 83)).

Х Не представляются проектные решения по передаче сигналов о пожаре и неисправности в помещении с круглосуточным пребыванием персонала (Федеральный закон № 123-ФЗ, части 5, 7 статьи 83).

Х Используется несертифицированное оборудование и кабельная продукция для передачи сигналов о пожаре и неисправности в помещении с круглосуточным пребыванием персонала (Федеральный закон № 123-ФЗ, статья 145).

Х Отсутствуют проектные решения по оснащению автоматическими установками пожарной

сигнализации (АУПС) и системой оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре (СОУЭ) модульных зданий и сооружений, для которых указанные системы входят в комплект поставки заводом-изготовителем (Федеральный закон № 384-ФЗ, пункт 5 статьи 17; Федеральный закон № 123-ФЗ, часть 1 статей 83, 84).

Х Не представляются проектные решения по оснащению СОУЭ производственных и складских зданий, стоянок для автомобилей, архивов, книгохранилищ категорий по взрывопожарной и пожарной опасности — Д, в случаях, если к указанным зданиям можно применить хотя бы одно из условий: имеют более одного этажа; состоят из двух и более помещений; состоят из одного помещения площадью более 50 м²; имеют постоянные рабочие места или постоянное присутствие людей (СП 3.13130.2009, строка 17 Таблицы 2 с примечанием 7 пункта 7).

Х Тип СОУЭ, принятый в проектных решениях, не соответствует требованиям нормативных документов («СП 3.13130.2009. Свод правил. Системы противопожарной защиты. Система оповещения и управления эвакуацией людей при пожаре. Требования пожарной безопасности», Таблица 2 пункта 7). Например, здание должно оснащаться первым типом СОУЭ (оснащение звуковыми оповещателями), но в текстовой части проектных решений указан второй тип (оснащение звуковыми и световыми оповещателями). При этом первый



тип системы оповещения допускает помимо звукового оповещения дополнительно предусматривать оснащение световыми оповещателями (СП 3.13130.2009, Таблица 1 пункта б).

X Не обосновываются заданием на проектирование проектные решения в части совмещения СОУЭ с системами иного назначения (производственной связью, объектового оповещения, музыкального озвучивания и т.д.), использование более высокого типа СОУЭ (Федеральный закон № 384-ФЗ, часть 2 статьи 15).

X Не обеспечивается однозначное информирование людей о пожаре, т. к. проектными решениями предусматривается одновременное наличие звуковых (светозвуковых) и речевых пожарных оповещателей в одном помещении (Федеральный закон № 123-ФЗ, часть 3 статьи 84).

X Отсутствуют проектные решения по организации обратной связи с пожарным постом для зон безопасности для маломобильных групп граждан, в том числе и для 2-го типа СОУЭ. Отсутствие световых мигающих оповещателей или специализированных оповещателей в зданиях с постоянным пребыванием людей с ограниченными возможностями по слуху и зрению (Федеральный закон № 123-ФЗ, части 8, 12 статьи 84; Федеральный закон № 384-ФЗ пункт 5 статьи 17; «СП 59.13330.2012. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», пункты 5.2.30, 5.5.7; «СП 59.13330.2016. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001», пункты 6.2.28, 6.5.8).

X Не учитывается тип исполнения оборудования АУПС и СОУЭ во взрывоопасных, взрывопожароопасных и пожароопасных помещениях зданий и сооружений (Федеральный закон № 123-ФЗ, части 1, 10, 12, 13 статьи 82).

X В проектной документации не представляется расчетное обоснование количества оборудования, программного обеспечения, кабельной продукции и материалов, предусмотренных в ведомостях объемов работ при проверке достоверности определения сметной стоимости (Положение о порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной доку-

ментации и результатов инженерных изысканий, утвержденное постановлением Правительства Российской Федерации от 05.03.2007 № 145, пункт 17).

X Присутствуют разночтения в принятых проектных решениях по АУПС и СОУЭ, предусмотренных в разделе 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (подраздел 5 «Сети связи») и разделе 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» проектной документации (пункт 5 статьи 17 № 384-ФЗ).

X Тип исполнения кабельной продукции не соответствует области применения (ГОСТ 31565-2012 «Кабельные изделия. Требования пожарной безопасности», Таблица 2 пункта б).

ПОВЫШЕНИЕ КАЧЕСТВА ПРОЕКТОВ

В настоящее время Главгосэкспертиза России проводит ряд мероприятий в целях повышения качества подготовки проектной документации, в том числе в части мероприятий по обеспечению пожарной безопасности.

- На базе учебного центра Главгосэкспертизы России проходят семинары по разъяснению порядка проведения экспертизы проектной документации на предмет соответствия требованиям пожарной безопасности.
- Усовершенствован порядок рассмотрения обращений, заявлений, предложений и жалоб, поступающих в Главгосэкспертизу России (на сайте Главгосэкспертизы создан раздел «Интернет-приемная» для электронного обращения граждан и юридических лиц). К рассмотрению принимаются электронные обращения, относящиеся к сфере компетенции Главгосэкспертизы России.
- Выпускается журнал «Вестник государственной экспертизы», в котором размещаются мнения и разъяснения экспертов Главгосэкспертизы России и лучших теоретиков и практиков, работающих в сфере строительства, а также правоведов, представителей законодателя, регулятора и смежных отраслей.
- Главгосэкспертиза России активно участвует в совершенствовании нормативного правового регулирования в установленной сфере деятельности, в том числе в части технических регламентов.



Больше информации на сайте Главгосэкспертизы России:
www.gge.ru